Comune di Cercola

- Città Metropolitana di Napoli -
V Settore Tecnico
Piazza Libertà 6 – 80040 – Cercola (Na)

Spett.le
……..
nat… a …….…… il
……..……
residente in ……..……alla via
……..n…
Provincia di ……..…….. Cap
……..……

OGGETTO: **Avviso dell'AVVIO del PROCEDIMENTO reso ai sensi dell'art. 11 - DPR 327/2001**
CERCOLA RESILIENT PLAN", MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO DAL RISCHIO IDROGEOLOGICO MEDIANTE AUMENTO DEL LIVELLO DI RESILIENZA DI STRADE E MARCIAPIEDI DELL'ARTERIA DI CONNESSIONE VIA DON MINZONI – VIA ARGINE – LOTTO 1

Con delibera n. 1 del 24/01/2022, la Giunta comunale di Cercola ha approvato "CERCOLA RESILIENT PLAN", gli studi di fattibilità tecnico-economica dei progetti e con la determinazione del V settore n. **726** del **10.10.2025** si prendeva atto del relativo Progetto di Fattibilità Economico, stabilendo di dare seguito alla procedura di cui in oggetto.

IL RESPONSABILE PER LE ESPROPRIAZIONI

VISTO il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. concernente il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità e ss.mm.ii.;
VISTI gli art. 10 comma 1 e 19 comma 2 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
VISTI gli art. 11 e 16 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
Visto l'art. 20 del DPR 327/2001;
Visto la (Legge 448/98 art. 31 comma 21) , con procedure di Acquisizione mai Perfezionate, (- Il grado di interesse pubblico - La loro dislocazione sul territorio comunale - La loro accessibilità, per Aree di uso Pubblico da oltre un ventennio);
Visto il (D.lgs 112 del 25/06/2008 art. 58 comma 1 convertito in Legge 133 del 6/08/2008 - Piano di Alienazione);

COMUNICA

ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990, l'avvio del procedimento espropriativo con l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (Approvazione del Progetto Preliminare reso ai sensi dell'art. 11 e 16 del DPR 327/2001) , dei lavori in oggetto e la contestuale adozione della Variante al P.R.G. del Comune di CERCOLA (NA), previste nella prossima adunanza del Consiglio Comunale, costituente a tutti gli effetti l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui beni immobili interessati. Gli atti relativi al progetto di fattibilità ed economica (Progetto Preliminare) dei lavori in oggetto sono depositati presso la sede Municipale del Comune di Cercola (Ufficio Lavori Pubblici), e sono consultabili ai sensi dell'art. 8 comma 2 Legge 241/1990, nei giorni ed orari di apertura al pubblico per gg. 30 dalla data di pubblicazione del presente avviso da pubblicare all'albo pretorio informatico e sul sito del Comune. Il progetto è altresì acquisibile al seguente lik: https://tinyurl.com/Cercola-Incrocio-Via-Argine;
Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 comma 2 e dell'art.16 comma 4 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e s.m.i

AVVERTE

- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla variazione dello strumento urbanistico del Comune di CERCOLA (UD) al fine di localizzare l'opera pubblica con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'approvazione del progetto definitivo da parte di questa autorità espropriante comportante dichiarazione di pubblica utilità;

- che i lavori relativi a tale progetto interesseranno aree o porzioni di aree appartenenti, in base ai dati catastali, ai soggetti di seguito riportati.

Elenco delle particelle oggetto di Esproprio

- **----------**

RENDE NOTO

- Che la documentazione relativa al progetto in parola trovasi depositata presso il Comune di Cercola - Ufficio Lavori Pubblici – Piazza Libertà, 6 – 80040 Cercola (NA), dove può essere presa in visione ed estratta copia;
- Che i proprietari delle aree e ogni altro interessato possono effettuare eventuali osservazioni, ai sensi dell'art. 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., scritte e facendole pervenire entro e non oltre 30 (TRENTA) giorni dalla pubblicazione del presente avviso utilizzando uno dei seguenti strumenti:
  Servizio postale: Comune di Cercola (NA) 80040, Piazza Libertà n° 6
  P.E.C: comune.cercola@asmepec.it – ll.pp.cercola@asmepc.it;
- Che le osservazioni pervenute verranno valutate dall'autorità espropriante con atto motivato;
- Che ai sensi dell'art. 16, comma 11, il proprietario dell'area, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagevole utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;
- Che il Responsabile del procedimento espropriativo ed Il Responsabile Unico del Procedimento relativo alla realizzazione dell'opera è l'ING. Lorenza D'Alessandro - Area Lavori Pubblici;

Gli intestatari catastali sono invitati a comunicare eventuali variazioni rispetto alla situazione della proprietà individuata con riferimento alle risultanze catastali.

A norma dell'art. 32, comma 2, D.P.R. 327/2001, si fa presente che dopo la pubblicazione del presente avviso non saranno tenute in conto nell'indennità di esproprio le costruzioni, le migliorie, le piantagioni intraprese sui fondi soggetti ad esproprio dopo la presente comunicazione.

Il Responsabile del Procedimento e Responsabile del procedimento espropriativo
Ing. Lorenzo D'Alessandro (*)

(*) firma omessa ai sensi dell'art. 3 c. 2 d.l. n 39/1993